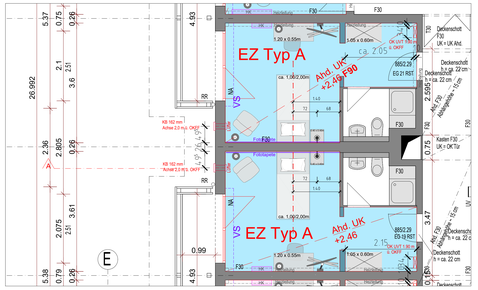
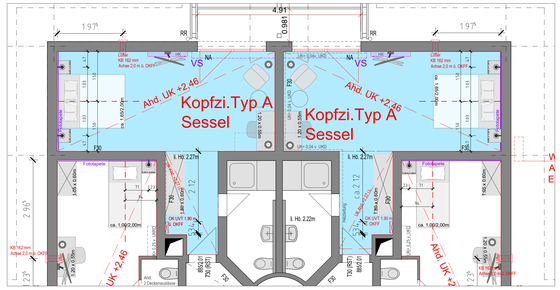
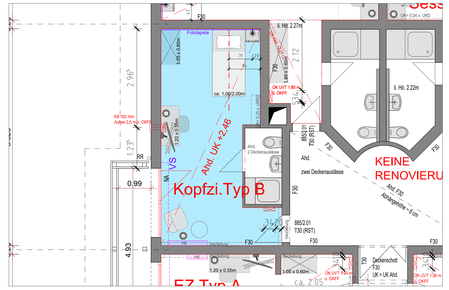


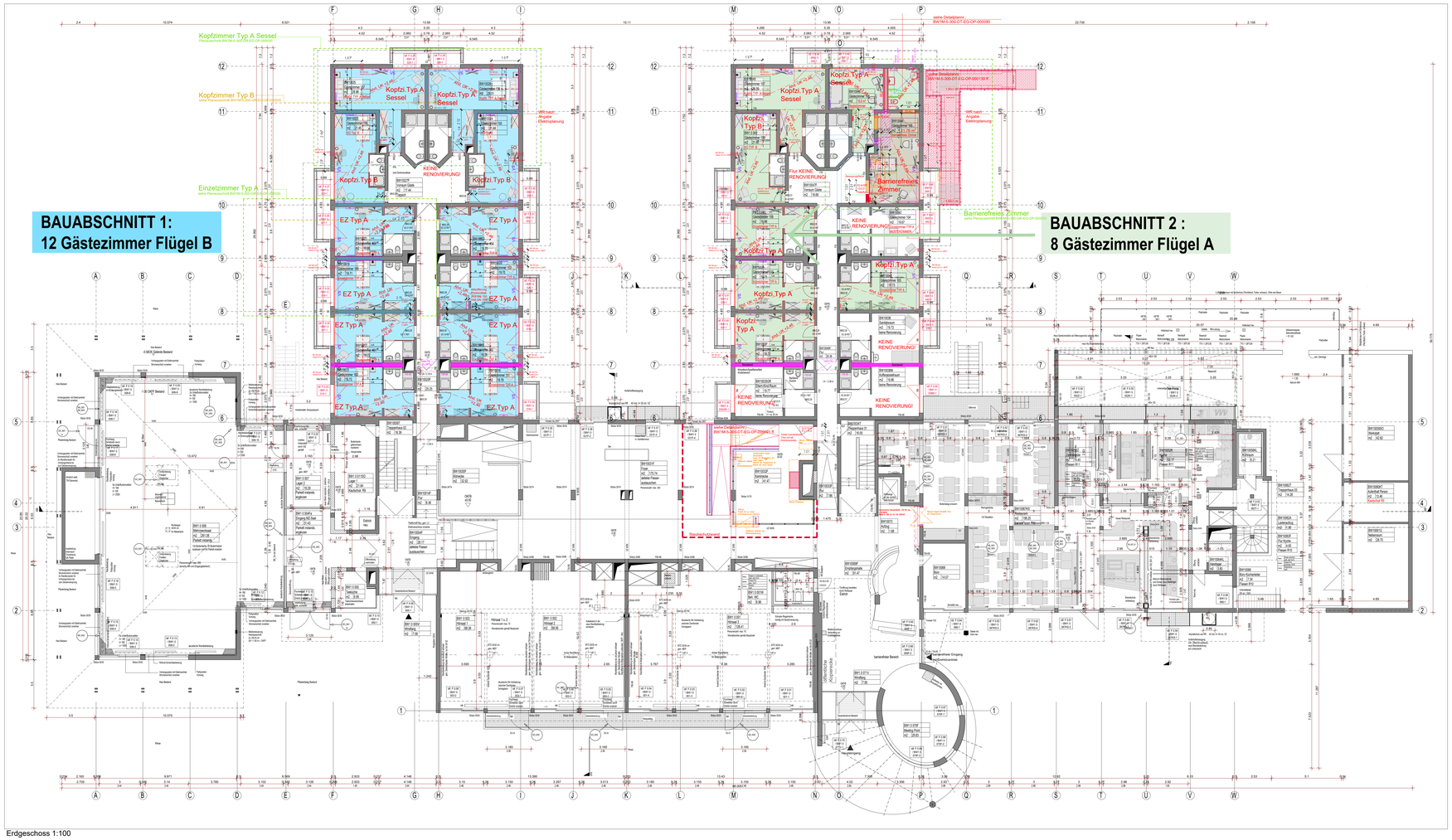

Einzelzimmer TYP A 1:50



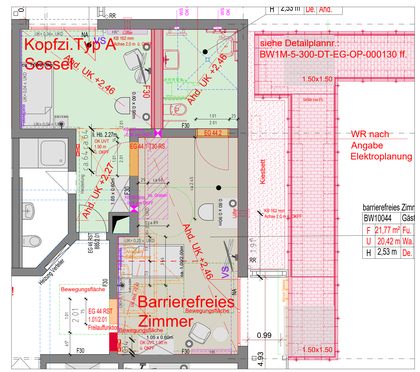

Kopfzimmer TYP A Sessel 1:50




Kopfzimmer TYP B 1:50




Erdgeschoss 1:100




Barrierefreies Zimmer M 1:50

Bauabschnitt I
Bauabschnitt II
Decken- und Wandabkleidung
Bestand
Neubau
Abhangdecke etc., neu
Abhangdecke sind ca. Angaben grosse Angabe vor OK durch BL
Ahd./Boden Abbruch, Bodenbelag schützen
Abriss
Mauerwerk Neu
Stahlbetonwand
Schiebetür mit Angabe der Sichtseite
Filigran-Doppelwand
Betonfertigteil
Trockenbauwand Neu doppelseitig beplankt
Dehnungfuge
Wanddurchbruch BREITE/HÖHE
Deckendurchbruch BREITE/LÄNGE
Fussbodendurchbruch BREITE/LÄNGE
Achse horizontal
Achse vertikal
Höhenkote mit OKFF und OKRD Angabe
Türe Bestand
neue Brandschutz-anforderung bei Türtausch
Türe Neu
Detailschnitt Bauteil/Detailnr./laufNr.
Schnitt
Nummerierung Tür Geschoss/Raum.Nr.
Nummerierung Fenster F/Geschoss/Raum.Nr.
Knickpunkt von Wänden/Decken
UK Unterkante
OK Oberkante
VK Vorderkante
AK Aussenkante
IK Innenkante
HK Hinterkante
FF Fertigfussboden
RD Rohdecke
UZ Unterzug
BRH Brüstungshöhe von OKFF bis OKRoh
HK Heizkörper
L Lufttechnik
S Sanitär
E Elektro
F Fernmeldeinstallat.
ASP Aussparung
DÖ Fussbodendurchbruch
DD Deckendurchbruch
DS Deckenschütz
UD Unterzugsdurchbruch
WD Wanddurchbruch
WS Wandschütz
BE Bodenestrich
BK Bodenkanal
FR Fußrenner
AS Ankerschiene
AP Ankerplatte
RR Regenrohr
FH Feuerhemmend
FB Feuerbeständig
RWA Rauch-+Wärmeabzug
LÜ Lüftungsrohr
Raumstempel M 1:50 Raumnummer Raumfunktion
Raumstempel M 1:50 Raumnummer Raumname F Fläche Fu Fußboden U Umfang Wa Wandaufbau H OKFFB+RD Decke De Decke
T 30 Feuerschutztür-Klappe
T 90 Feuerschutztür-Klappe
RST Rauchschutztür
GT Gasdichte Tür
DS Dichtschließende Tür
T30-RS Feuerhemmende Rauchschutztür
T90-RS Feuerbeständige Rauchschutztür
NA Nebeneingang
FL Feuerbeheimrichtung
F30 Wand Feuerwiderstand F30
F90-AB Wand Feuerwiderstand F90 und in den wesentlichen Teilen aus nichtbrennbaren Stoffen
BW Brandwand
Ahd. Abgehängte Decke
TBP Tapetenboden
NAT Naturstein
EST Estrich
WFL Wandfliese
BFL Bodenfliese
BWST Betonwerkstein
VS deckenbündige Vorhangschiene
PAK Parkettboden

Alle Maße und Angaben sind vor Ort zu prüfen. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung sofort zu melden. Dieser Plan gilt nur mit den zugehörigen Plänen der Statik/ Fachingenieure. Angaben über Türhöhen und Brüstungshöhen beziehen sich auf OKFF.
Die Veröffentlichung, Vervielfältigung, Änderung oder Nutzung dieses Plans für andere Zwecke als das auf dem Plankopf angegebene Vorhaben ist ohne vorherige Genehmigung des Erstellers unzulässig.

Plangrundlage Bestand (dwg-Datei) vom Bauherrn zur Verfügung gestellt. Erstellt durch Architekturbüro: ries architekten BDA- von 2017.

Die dargestellte Möblierung ist ohne Maßen ist nicht Gegenstand dieser Planung und erfolgt durch den Bauherren.

Die Anzahl der Einzelzimmer beträgt 48.
Die Anzahl der Doppelzimmer beträgt 12.

Dieser Gesamtplan M 1: 100 sowie die Einzelpläne der Gästezimmer M 1:50 dienen nur der Übersicht und gelten nur in Verbindung mit den Plänen der Flügel A und B
M 1:50 PLan Nr. 0011 und 0012

**BESTÄTIGUNG BAUHERR:**

NAME / DATUM, UNTERSCHRIFT

NAME / DATUM, UNTERSCHRIFT

INDEX

| INDEX | DATUM | VERF. | GEÄNDERT |
|---|---|---|---|
| B | 12.07.2024 | SK | Eintragung Heizkörper (HK), Kernzeiten, Lüftungsrohr in Gästezimmer |
| C | 16.08.2024 | SK | Höhen Ahangdecken, Möblierung kantreset, Zimmer 105 |
| D | 28.08.2024 | CP | Dachen-Rennzeichnungen für Elektro-Unterverteilungen, Höhen Abhangdecken Vorlaeufige Gästez |
| E | 13.11.2024 | SK | Fortführung Plan M 1:100 + Musterzimmer, Schacht in Gästezimmer 151, Anpassung Lüfter |
| F | 29.11.2024 | SK | Verrechtung Lüftungsweg Photovoltaik in Flügel B |
| G | 13.12.2024 | DO | Änderungen nach Bauherrenabstimmung v. 10.12.2024 |
| H | 20.01.2025 | SK | Möblierungsplänen angepassen, Schnitte in Kraftz. Typ B einschieben, Fotoplatten ergänzt, Durchbrüche und Ramdöffnungen angegeben, Eintrag Bettenhaus |
| I | 06.03.2025 | SK | Eintragung Rauchschutztür nach Angabe Bauherr |
| J | 30.07.2025 | SK/CP | Ergänzung Feuerbeschichtung, Schnellfur Bau-abschnitt 1 und 2, Ergänzung Rauchschutztüren, Ergänzung Rauchschutztür über Gardenbein, Entfall F90 Decken |
| K | 19.02.2026 | SK/AM | Ergänzung LG in Gästezimmern/ Anpassung Türlichten A4.1 & A4.2 |
| K | 04.03.2026 | CP | Drehrichtung Türe A4.2 barrierefreies Zimmer zum Begleitzimmer |

**LAGEPLAN**

±0.00 = 166.06 ü. NN


Planverfasser:
**BN ARCHITEKTEN**
Baumgärtner · Nossek · Grüner
Wurzerstraße 106
53 175 Bonn
Tel: 0228 / 24 99 77
E-Mail: bn@bn-a.de


**BAUHERR:**

**Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH**
Dag-Hammarskjöld-Weg 1 - 5
65760 Eschborn

**PROJEKT:**

**Modernisierung Haus 1, GIZ Campus Kottenforst**
In der Wehrhecke 1, 53125 Bonn

| Projekt | LP | Gesamtnummer | Planlgr. | Verortung | Verfasser | Planinventar | Index | Suffix |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| BW1M | 5 | 300 | GR | EG | OP | 000013 | L | PDF |

PLANBEZEICHNUNG/DARSTELLUNG
Grundriss ERDGESCHOSS

MASSTAB: 1:100 - 1:50

| PLANART | BLATTGRÖSSE | MAßSTABSCHRIFT |
|---|---|---|
| Ausführung | 1500 x 850 | 1 + 2 |
| PLANBEARBEITER | GESCHAEFT DAT. | PLOTDATUM |
| SK | 15.03.2024 | 04 März 2026 15:08 |